



COMÚ DE LA PARRÒQUIA  
DE CANILLO

El sol·licitant interessa que els actes de tràmit i comunicació relacionats amb la present sol·licitud, especialment els referents l'esmena d'eventuals deficiències i relacionats, es duguin a terme mitjançant la persona de contacte assenyalada i al correu electrònic indicat.

### Sol·licitud de llicència d'obres

- Edificació/Construcció/Ampliació/Reforma/Rehabilitació /consolidació  Modificació d'ús  
 Moviments de terres  Obres urbanització  Enderroc

#### 1. Persona que sol·licita

Nom i cognoms o raó social:

Adreça:

Població:

Nacionalitat:

Núm. de passaport o DNI:

Representant legal:

Persona de contacte:

Telèfon:

e-mail:

#### 2. Exposo:

#### 3. Característiques de l'obra

Emplaçament:

Total superfície construïda:

m2

Població:

Tècnic/a autor/a del projecte:

Telèfon/fax:

Edificació destinada a:  ús propi / lloguer  venda

Terreny propietat de:

Superfície:

m2

#### 4. Dades Bancaries:

Núm de compte :

#### 5. Data i signatura

Canillo,

d

del

Signatura de la persona que sol·licita

Signatura de conformitat de la persona propietària del terreny

## **DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD**

**2 exemplars signats pel titular de la sol·licitud i el tècnic autor del projecte amb visat del Col·legi Professional , encarpetats per separat , i 2 còpies en suport digital dels documents següents:**

- Full de Característiques de l'obra, visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes d'Andorra.
- Declaració de direcció d'obra.
- Fitxa de control tècnic d'accessibilitat.
- Memòria descriptiva del projecte, amb la Justificació que el projecte compleix, específicament les prescripcions següents: la reserva d'aparcaments, el percentatge de revestiment de façana, les condicions d'habitabilitat i les d'accessibilitat.
- Plànol de situació de la finca, sobre la cartografia oficial d'Andorra a l'escala disponible.
- Plànol topogràfic d'emplaçament del projecte amb la parcel·la cadastral corresponent en coordenades Oficials d'Andorra (Lambert III) en format DWG i PDF, a part del plànol en paper a escala 1:200.
- Plànols del projecte (plantes, alçats i seccions).
- Plànols de serveis amb les connexions de les xarxes de distribució.
- Estudi de seguretat i higiene.
- Documentació a la qual fa esment el "Reglament per a la realització de treballs que modifiquin l'estat actual del terreny" i la que es determini en la resta de legislació sectorial aplicable en matèria de seguretat i qualitat indústria, sanitat, medi ambient, de protecció dels immobles d'interès cultural i d'altres que li siguin aplicables.
- Notificació favorable del ministeri responsable de medi ambient respecte a la garantia de gestió de residus.
- Comprovant de la presentació prèvia del projecte energètic al ministeri competent en energia.
- Certificat embrancament a la xarxa d'aigua potable.

Si la persona que sol·licita és una societat, el representant aportarà certificació de la junta de la societat facultant-lo a realitzar el tràmit (si no és càrrec representatiu o no té poders inscrits al Registre de Societats).

Si el representant actua en nom d'una altra persona, ha de presentar còpia dels poders degudament certificada, testimoniada o legitimada, notarial o administrativament, que l'autoritzi a efectua el tràmit.

Còpia de la resolució i el plànol d'assenyalament d'alineacions i rasants.

## LEGISLACIÓ

- Pla d'ordenació i urbanisme parroquial del 13 de juny del 2007, BOPA núm. 58, de data 18 de juliol del 2007 i modificació de l'any 2011, BOPA núm. 37 de data 8 de juny del 2011.
- Ordinació tributària vigent a la parròquia de Canillo, publicat anualment al BOPA.
- Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, BOPA núm. 40 de data 27 de juny del 2018.
- Reglament Urbanístic, BOPA núm. 50 del 10 d'octubre del 2012 i posteriors modificacions.
- Reglament d'Urbanització, BOPA núm. 30 de data 11 d'abril del 2002, i posteriors modificacions.
- Reglament de Construcció de data 3 d'octubre de 2012, BOPA núm. 50 de 10 d'octubre de 2012, i posteriors modificacions.
- Llei d'accessibilitat BOPA núm. 9 del 14 de febrer del 2018 i reglaments vigents.
- Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny BOPA 71 del 01 d'agost del 2001.
- Directrius d'ordenació, BOPA núm. 17, any 18, del 24 de febrer del 2006, i posteriors modificacions.
- Reglament de control de les aigües residuals i de protecció d'elles aigües superficials BOPA 83 del 27 de desembre del 1996.
- Llei de propietat horitzontal BOPA núm. 47 de 28 de juliol del 2004.
- Reglament d'ús de la llengua oficial en organismes públics de 22 de març de 2005.
- Als efectes del que preveu la Llei 15/2003, de protecció de dades de caràcter personal, del 18 de desembre s'informa que les dades que ens faciliteu s'incorporaran al fitxer informatitzat del Comú de Canillo, titular i responsable del mateix; que prendrà les mesures necessàries per garantir-se la seguretat i la confidencialitat. L'usuari pot exercir els seus drets d'accés, certificació, oposició i supressió, sempre que la legislació vigent no disposi el contrari, a l'adreça del correu electrònic [tramits@canillo.ad](mailto:tramits@canillo.ad) o bé directament al servei de tràmits de l'edifici administratiu del Comú, Plaça Carlemany, Canillo.